

# 华成集团

2024  
第4期  
总第273期

农历甲辰年  
2024年8月30日  
星期五

总编：沈波  
副总编：杨荣  
责编：朱碧云

准印证  
浙企准字第A068号  
内部资料 免费交流 网址：www.hckg.com



更多精彩内容请关注华成官网

投稿邮箱：(0571)85895170 办公地址：杭州市钱江新城富春路308号华成国际发展大厦4011室

## 二十届三中全会于 2024年7月15日至18日在北京召开

中央政治局主持全会 中央委员会总书记习近平作重要讲话



## 华成控股集团召开2024年第二季度经营工作会议

2024年7月27日，浙江华成控股集团第二季度经营工作会议在华成国际发展大厦36楼国际会议中心召开，华成集团董事长沈凤飞、总裁沈波、总顾问金伟、副总裁杨荣、张韵、总工程师严国连、总裁助理郑小忠以及各子公司、成员公司董事长、总经理及集团公司各部门总经理出席会议，华成集团董事长沈凤飞主持会议。

会议开始，沈凤飞董事长强调学习贯彻好党的二十届三中全会精神，是当前和今后一个时期集团的重大政治任务。要完整准确全面贯彻新发展理念，坚持稳中求进、以进促稳、守正创新、破立并举，努力在深化改革、创新发展上实现新突破，着力增强集团核心功能、提高核心竞争力，以实际行动贯彻落实党的二十届三中全会精神。

会议听取各子公司和成员公司及各板块第二季度工作汇报并对三季度工作作出规划及安排。

沈董表示，2024年面对严峻复杂的国际环境和艰巨繁重的国内改革发展稳定任务，中央坚持稳中求进工作总基调，统筹国内国际两个大局，统筹发展和安全，经济运行起步平稳，长期向好的基本趋势没有改变。在二季度，国内从中央到地方，着力实施扩大内需战略，增强国内经济循环，持续推进改革开放，激发高质量发展动力。2024年上半年国内生产总值61.68万亿，同比增长5.0%。华成集团在这个大环境下，依然是“稳字当头、稳中求进”。

沈董表示，面对当前复杂的宏观经济环境，华成集团要坚持初心，保持坚强的战略定力。一个企业要办好，企业当家人一定要真实和务实，自身品行高尚，自己带头，不怕辛苦，艰苦奋斗，方能以上率下，发挥带头作用，带领企业走求真务实、艰苦创业的发展之路。

沈董要求，面对如今的经济形势，众多行业的企业竞争越发加剧，行业

内卷程度加大，华成集团一定要擦亮眼睛，谨防上当受骗。我们不能去骗人，骗人是不道德的，但是被人骗了，就是自己没水平。我们在商务洽谈中，要坚持实事求是、天上不掉馅饼的原则，客观处理合作方权利和义务，不挖坑，也不能上当受骗。在财务管理上，电信诈骗多发，我们的财务人员要坚持实事求是，坚持按集团财务制度和财务流程办事，杜绝上当受骗。

沈董表示，华成集团要强化营销能力建设，尤其是房产板块的营销工作。房产板块作为我们华成集团的重要板块，稳健有序去化现有项目，深入研究和开展好住宅的销售和写字楼的招商运营，是集团下一步工作的重要一环。

我们要面对当前经济形势，也要不断研究房产市场行情。自2024年以来，全国新房市场整体延续调整态势，二手房市场在“以价换量”带动下，成交保持了一定规模，但房地产整体下行压力依然存在。今年4月30日，政治局会议定调楼市政策方向，提出“统筹研究消化存量房产和优化增量住房的政策措施”；5月17日，房地产“一揽子”新政聚焦稳市场、去库存；6月7日，国务院常务会议再次明确“对于存量房产、土地的消化、盘活等工作既要解放思想、拓宽思路，又要稳妥把握、扎实推进”。

多项政策落地后部分核心城市二手房成交率先好转，新房市场整体已有一定改善。展望下半年，预计在政策托底和价格回归市场的情况下，全国新房销售同比降幅将逐步收窄，市场行情有望逐步走高。

在二季度，杭州土拍76号地块规则继续调整，不再限制该地块房子市场销售价格，说明杭州限价也将逐步放开。在这个情况下，我们华成集团房产板块应时刻做好准备，对天地墅园、大江之星、世纪建材市场、象牙海岸等项目的销售工作要主动出击，积极应对行情变化。

同时，对华成国际大厦、华成科技大厦等项目的招商租赁工作也要加大力度拓展优质客户，寻求洽谈多家渠道代理公司，做好与渠道公司的衔接管理工作，优胜劣汰。

沈董表示，关于集团投资工作方面，为使集团资产保值增值，助推集团高质量发展，近年来我们集团做了一系列的行业调研，对不少项目进行了论证，但我们投资要审慎。对于往年已投的项目，要继续做好持续跟进和追踪管理。在上半年，集团对饮用水之矿泉水项目进行了多地考察和研究。作为快消品类别里的食品饮料行业，优质矿泉水是维持人体健康的基本需求之一，属于国民经济的第二产业，市场需求量大，但投资生产需要注意和研究的事项很多，要进一步论证。

华成集团入股的桂林银行，到6月底，桂林银行资产规模达5286.56亿元，净利润17.09亿元，同比增长16.96%。桂林银行在金融服务乡村振兴中，成为服务乡村振兴的标杆银行。全面持续开展政、银、保、企四方对接，坚持贯彻执行“支农支



小”普惠金融政策，充分了解和满足小微企业、民营企业、涉农主体等市场主体和人民群众的金融服务需求；利用城乡融合、独特于全国银行业的“市-县-乡-村”四级服务网络，开展金融知识下乡、资产推介、全力为更多市场主体和人民群众提供有温度、高质量的普惠金融服务，致力打通金融服务乡村振兴的“最后一环”。桂林银行上市进程正常，已于2023年8月份开始进入上市辅导。

沈董要求，华成集团要认真学习党的二十届三中全会精神，蓄势待发，创造更好的企业发展局面。党的二十届三中全会是在中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业的关键时期召开的一次十分重要的会议。我们要深入学习贯彻习近平总书记关于全面深化改革的一系列新思想、新观点、新论断，准确把握全会精神的核心要义和丰富内涵，鼓足干事创业的精气神，凝心聚力、奋发进取，认真做好华成集团的各项工作，开创华成集团的更好局面。

同时，对华成国际大厦、华成科技大厦等项目的招商租赁工作也要加大力度拓展优质客户，寻求洽谈多家渠道代理公司，做好与渠道公司的衔接管理工作，优胜劣汰。

沈董表示，关于集团投资工作方面，为使集团资产保值增值，助推集团高质量发展，近年来我们集团做了一系列的行业调研，对不少项目进行了论证，但我们投资要审慎。对于往年已投的项目，要继续做好持续跟进和追踪管理。在上半年，集团对饮用水之矿泉水项目进行了多地考察和研究。作为快消品类别里的食品饮料行业，优质矿泉水是维持人体健康的基本需求之一，属于国民经济的第二产业，市场需求量大，但投资生产需要注意和研究的事项很多，要进一步论证。

华成集团入股的桂林银行，到6月底，桂林银行资产规模达5286.56亿元，净利润17.09亿元，同比增长16.96%。桂林银行在金融服务乡村振兴中，成为服务乡村振兴的标杆银行。全面持续开展政、银、保、企四方对接，坚持贯彻执行“支农支

小”普惠金融政策，充分了解和满足小微企业、民营企业、涉农主体等市场主体和人民群众的金融服务需求；利用城乡融合、独特于全国银行业的“市-县-乡-村”四级服务网络，开展金融知识下乡、资产推介、全力为更多市场主体和人民群众提供有温度、高质量的普惠金融服务，致力打通金融服务乡村振兴的“最后一环”。桂林银行上市进程正常，已于2023年8月份开始进入上市辅导。

沈董要求，华成集团要认真学习党的二十届三中全会精神，蓄势待发，创造更好的企业发展局面。党的二十届三中全会是在中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业的关键时期召开的一次十分重要的会议。我们要深入学习贯彻习近平总书记关于全面深化改革的一系列新思想、新观点、新论断，准确把握全会精神的核心要义和丰富内涵，鼓足干事创业的精气神，凝心聚力、奋发进取，认真做好华成集团的各项工作，开创华成集团的更好局面。

(集团总裁办)

8月2日，浙江华成控股集团有限公司董事长沈凤飞一行赴浙江永杰新材料股份有限公司(以下简称“永杰新材料”)参观考察。沈凤飞董事长与永杰新材料董事长沈建国围绕铝行业基本运行情况、铝制品加工市场前景等话题开展了深入座谈交流。

沈建国董事长对沈凤飞董事长一行来访表示热烈欢迎，感谢沈董对永杰新材料发展给予的关注支持。沈建国表示，公司近年来业务范围紧跟市场需求，求变创新，发展稳中有增，与此同时也面临着行业“内卷”严重、加工费不断走低等风险挑战。他介绍了永杰新材料的生产运营情况以及下一步发展规划。永杰新材料始创于2003年，目前下辖浙江永杰铝业有限公司、杭州中成铝业有限公司等多家全资子公司，是一家专注于高性能、高精度铝合金板带箔产品研发制造的高新技术企业。2023年来公司产销量稳中有增，产品主要应用于新能源汽车和新能源锂电池领域，同时3C高精铝板带得到市场广泛认可。沈凤飞董事长表示，永杰新材料始终保持稳中有增的较好增长态势，发展稳健，并且持续在科技创新上下功夫，取得了很好的成绩，非常高兴参观考察业内知名的铝加工企业，希望将来能有机会合作共赢。

随后，一行人冒着高温参观了永杰新材料的热轧和冷轧生产线、包装车间、成品转运车间等全道生产工序，对永杰新材料整个生产过程中的井然有序、安全控制有了进一步的认识。华成集团总裁沈波、总顾问金伟、副总裁张韵、总工程师严国连参加此次考察活动。

(集团总裁办)



## 华成集团赴永杰新材料参观考察

## 打造和谐清洁市场环境 建材市场积极推进公共设施改造

浙江世纪建材市场作为萧山区本土老牌综合性建材市场，经营二十多年来一直立足萧山本土，服务萧山市民的装饰装修采购需求。作为老牌建材市场之一，如何提升市场消费环境，让消费者有良好的购物体验，让经营商户安心经营，一直是市场管理者关注和关心的重点。

继2023年市场根据实际管理需求开展公共设施改造计划以来，第一项关于市场停车位和道闸管理系统改造已经落实到位。2024年第二项公共设施改造计划于2024年8月22日启动，计划于2024年9月30日结束。

为了给广大消费者和商户提供更加舒适、卫生的消费体验，本次市场公共设施改造主要落实为市场公共洗手间的提升改造。此次改造从多方面入手，对公共洗手间的内部设施进行了全面升级。

在硬件方面，装修材料采用了环保、耐用的材质，装修风格简洁大方。同时还安装了先进的通风系统，能够有效消除异味，让空气更加清新。为保证顾客隐私，增设了更多的独立隔间，洗手台也进行了全新设计，为客户提供更加便捷的卫生服务。

在软件方面，提高了对公共洗手间的清洁管理要求，增加了清洁人员的清扫频次，确保相关区域始终保持干净整洁。设置了明显的指示标识，方便顾客快速找到相关位置。

建材市场物业管理处高度重视此次公共卫生间改造工程，安排了专业的施工团队和监理人员，确保工程质量和工程进度。物业管理负责人表示：“我们致力于为大家打造一个更加优质的购物和经营环境，公共洗手间的改造是其中的重要一环。我们将全力以赴，确保改造工程按时、保质完成。”

目前，公共卫生间改造工程进展顺利，此项公共设施改造计划将进一步提升市场的整体形象和服务水平，让老市场焕发新活力，在同类市场中保持更好的竞争力。

同时，对华成国际大厦、华成科技大厦等项目的招商租赁工作也要加大力度拓展优质客户，寻求洽谈多家渠道代理公司，做好与渠道公司的衔接管理工作，优胜劣汰。

沈董表示，关于集团投资工作方面，为使集团资产保值增值，助推集团高质量发展，近年来我们集团做了一系列的行业调研，对不少项目进行了论证，但我们投资要审慎。对于往年已投的项目，要继续做好持续跟进和追踪管理。在上半年，集团对饮用水之矿泉水项目进行了多地考察和研究。作为快消品类别里的食品饮料行业，优质矿泉水是维持人体健康的基本需求之一，属于国民经济的第二产业，市场需求量大，但投资生产需要注意和研究的事项很多，要进一步论证。

华成集团入股的桂林银行，到6月底，桂林银行资产规模达5286.56亿元，净利润17.09亿元，同比增长16.96%。桂林银行在金融服务乡村振兴中，成为服务乡村振兴的标杆银行。全面持续开展政、银、保、企四方对接，坚持贯彻执行“支农支

同时，对华成国际大厦、华成科技大厦等项目的招商租赁工作也要加大力度拓展优质客户，寻求洽谈多家渠道代理公司，做好与渠道公司的衔接管理工作，优胜劣汰。

沈董表示，关于集团投资工作方面，为使集团资产保值增值，助推集团高质量发展，近年来我们集团做了一系列的行业调研，对不少项目进行了论证，但我们投资要审慎。对于往年已投的项目，要继续做好持续跟进和追踪管理。在上半年，集团对饮用水之矿泉水项目进行了多地考察和研究。作为快消品类别里的食品饮料行业，优质矿泉水是维持人体健康的基本需求之一，属于国民经济的第二产业，市场需求量大，但投资生产需要注意和研究的事项很多，要进一步论证。

华成集团入股的桂林银行，到6月底，桂林银行资产规模达5286.56亿元，净利润17.09亿元，同比增长16.96%。桂林银行在金融服务乡村振兴中，成为服务乡村振兴的标杆银行。全面持续开展政、银、保、企四方对接，坚持贯彻执行“支农支

同时，对华成国际大厦、华成科技大厦等项目的招商租赁工作也要加大力度拓展优质客户，寻求洽谈多家渠道代理公司，做好与渠道公司的衔接管理工作，优胜劣汰。

沈董表示，关于集团投资工作方面，为使集团资产保值增值，助推集团高质量发展，近年来我们集团做了一系列的行业调研，对不少项目进行了论证，但我们投资要审慎。对于往年已投的项目，要继续做好持续跟进和追踪管理。在上半年，集团对饮用水之矿泉水项目进行了多地考察和研究。作为快消品类别里的食品饮料行业，优质矿泉水是维持人体健康的基本需求之一，属于国民经济的第二产业，市场需求量大，但投资生产需要注意和研究的事项很多，要进一步论证。

华成集团入股的桂林银行，到6月底，桂林银行资产规模达5286.56亿元，净利润17.09亿元，同比增长16.96%。桂林银行在金融服务乡村振兴中，成为服务乡村振兴的标杆银行。全面持续开展政、银、保、企四方对接，坚持贯彻执行“支农支

(世纪建材市场物业管理处)

# 华夏英泰获昌平区“科技副总”专项支持

2024年6月29日，昌平区第二批“科技副总”聘任大会圆满举行，华夏英泰与清华大学陈晓媛研究员的合作获得专项支持，陈晓媛博士作为“科技副总”受聘代表进行发言。

本次“科技副总”聘任大会以“建立转化新机制 培育新质生产力”为主题，由北京市昌平区政府向39位科学家、高级科研人员颁发了“科技副总”聘书，并向39家“科技副总”接收企业发放了政策支持资金凭证。北京市科委、中关村管委会副主任刘晖，昌平区副区长柳柳，昌平区副区长吴爱华，昌平区委组织部副部长、区人才局局长宋松，昌平区科委主任王晨光，昌平区财政局副局长石靖等政府领导以及驻昌高校和驻昌企业代表出席并共同见证了聘任仪式。

“科技副总”是北京市昌平区为促进高校与企

业深度合作，提高科技人才对于科技创新、成果转化的支撑作用而设立的，通过从区高校、科研机构选派优秀专家人才到高新技术企业担任科技副总，从而更好发挥科技人才在推进高校、科研机构和企业间产学研协同创新的桥梁和纽带作用。昌平区实施的“科技副总”引才机制，通过“科技副总”一才助力产业链、创新链、资金链、人才链深度融合，为北京国际科技创新中心枢纽型主平台及昌平区“四区”建设提供有效智力支撑。

科技创新是发展新质生产力的核心要素，华夏英泰自成立以来始终以“科学创新，攻克癌症”为发展方向，将产学研深度合作视为企业发展核心动力，希望依托企业/高校及研究机构/医院多方力量，通过基础/转化/产业/临床四方合作，加速新质生产力

的诞生，以“中国速度”开发国际一流CGT产品，为人类的健康事业贡献力量。

在聘任仪式上，陈晓媛研究员作为“科技副总”代表发言。她表示：“近年来，华夏英泰的细胞治疗新技术开发有持续突破，亟需加速临床转化惠及广大患者；我将利用专业特长，协助推动原创成果的高质量临床转化；‘科技副总’项目更进一步推动与夯实了双方已有的合作基础。”

展望未来，华夏英泰团队将以此合作为切入点，继续发挥自身优势，不断推动科技创新，进一步加强与政府、企业、科研机构的合作，推动科技成果转化和产业升级，为北京市乃至全国的科技发展做出更大的贡献！

(华夏英泰公众号)



财经视野

## ▲【1-7月全国一般公共预算收入同比下降2.6% 全国税收同比下降5.4%】

财政部发布数据显示，1-7月，全国一般公共预算收入135663亿元，同比下降2.6%，扣除去年同期中小微企业缓缴入库抬高基数、去年年中出台的减税政策翘尾减收等特殊因素影响后，同比增长1.2%左右。分中央和地方看，1-7月，中央一般公共预算收入59745亿元，同比下降6.4%；地方一般公共预算本级收入75918亿元，同比增长0.6%。分税收和非税收入看，1-7月，全国税收收入111240亿元，同比下降5.4%；非税收入24423亿元，同比增长12%。

## ▲【国家统计局：1-7月全国房地产开发投资同比下降10.2%】

国家统计局数据显示，1-7月份，全国房地产开发投资60877亿元，同比下降10.2%；其中，住宅投资46230亿元，下降10.6%。1-7月份，新建商品房销售面积54149万平方米，同比下降18.6%，其中住宅销售面积下降21.1%。新建商品房销售额53330亿元，下降24.3%，其中住宅销售额下降25.9%。7月末，商品房待售面积73926万平方米，同比增长14.5%。其中，住宅待售面积增长22.5%。

## ▲【保持市场流动性合理充裕】

经济日报文章指出，近日，为维护月末银行体系流动性合理充裕，中国人民银行以利率招标方式开展3000亿元中期借贷便利(MLF)操作，以固定利率、数量招标方式开展4710亿元逆回购操作，中标利率均与前次持平。多数市场人士认为，综合考虑经济运行态势及物价水平，四季度央行还有可能再度下调主要政策利率，下调幅度在10个到20个基点之间，加之当前MLF操作利率水平整体高于银行同业存单利率，未来MLF操作利率还有一定下行空间。当前MLF操作“重量不重价”，这意味着短期内政府债券会持续处于发行高峰期，加之稳增长政策发力，市场信贷需求也会有所增加，未来一段时间MLF有可能延续加量续作。不过，综合考虑各方面因素，下半年央行仍有可能降准。

## ▲【四部门：进一步做好老旧营运货车报废更新工作】

据交通运输部消息，交通运输部办公厅联合公安部、财政部、商务部发布通知，进一步推进老旧营运柴油货车报废更新工作。通知明确，支持国三及以下排放标准的中重型营运柴油货车报废更新，并提供相应补贴，补贴资金按央地9:1比例分担。政策实施时间为2024年7月31日至2024年12月31日，旨在加速淘汰老旧车辆，支持新能源车的推广，推动交通运输行业绿色低碳发展。

## ▲【住房城乡建设部相关司局负责人权威解读房屋养老金】

8月26日，住房城乡建设部相关司局负责人就社会关注的房屋养老金相关问题进行权威解读。问：请介绍一下房屋养老金试点情况 答：建立房屋养老金制度，是进入城市更新新时期后，坚持人民至上，努力解决群众急难愁盼问题，加强既有房屋安全管理的重要手段之一，既管基础，又管长远。我部在部分城市开展房屋养老金制度试点，目前各有关城市正在积极探索。问：房屋养老金的资金来源是什么？ 答：房屋养老金由个人账户和公共账户两部分组成。个人账户就是业主交存的住宅专项维修资金，交存按现行规定执行。公共账户按照“取之于房、用之于房”“不增加个人负担、不减损个人权益”的原则，由政府负责建立，从试点城市看，地方政府可以通过财政补一点、土地出让金归集等一些方式筹集，目的是建立稳定的房屋安全管理资金渠道，不需要居民额外缴费，不会增加个人负担。问：房屋养老金用在哪些方面？ 答：房屋养老金个人账户和公共账户资金共同保障房屋全生命周期的安全。个人账户资金按照住宅专项维修资金管理相关规定，专项用于住宅共用部位、共用设施设备保修期满后的维修和更新、改造。公共账户资金主要用于房屋体检和保险等支出。

## ▲【国资委：国资央企系统要大力促进中央企业与西部地区融合发展】

8月26日，国务院国资委召开扩大会议，会议指出，西部大开发是党中央作出的重大战略决策。国资央企系统要牢固树立大局观念和全局意识，进一步深刻领会党中央战略意图，准确把握西部大开发在推进中国式现代化中的定位和使命，坚决扛起推进新时代西部大开发的政治责任，积极主动与西部省份对接，大力促进中央企业与西部地区融合发展，深化东西部协作推动产业跨地区梯度转移和优化布局，推动产业结构、能源结构等优化调整、转型升级，在新时代西部大开发形成新格局中展现更大作为。

## ▲【上半年全国新设立外资企业同比增长14.2%】

8月28日，第五届跨国公司领导人青岛峰会开幕，本届峰会连续第五年发布《跨国公司在中国》系列研究报告。报告指出，截止到2023年，中国实际使用外商直接投资规模仍然处于近年来较高水平，行业结构和地区布局不断优化，2024年上半年全国新设立外资企业同比增长14.2%。报告显示，跨国公司在我国的发展是中国式现代化进程的重要组成部分。近五年外商投资企业实现税收收入占全国税收总额的比重始终保持在17%以上，外商投资企业进出口贸易额占中国贸易总额的比重也始终保持在30%以上，此外，在就业、创新等方面，外商投资企业作用明显。同时，跨国公司也是中国现代化的直接受益者。商务部国际贸易合作研究院副院长俞子荣介绍说，跨国公司通过投资中国，在利润收益增长、成本结构和要素配置优化等方面持续受益。2018—2022年间外商投资工业企业在华营业收入年均增速4.1%，占全国规模以上工业企业营业收入总额比重保持在20%以上，利润率保持在7%以上。报告建议跨国公司进一步坚定投资中国的信心，提升中国业务在全球布局中的地位和能级，在抓住消费新潜力、融入共同富裕进程、聚焦新质生产力、把握绿色转型契机、发挥供应链纽带作用、支持中国更高水平开放等六个方面积极开展战略对接。

# 传承百色精神 绘就乡村振兴新图卷

8月12—14日，中国银行业协会声誉风险管理专业委员会组织的“助力经济高质量发展，做好金融五篇大文章”主题成果调研宣传活动来到广西，围绕桂林银行百色分行传承百色精神，绘就乡村振兴新图卷展开调研。新华社中国经济信息社、中央广播电视总台央广经济之声、光明网、上海证券报、证券时报、农村金融时报、上海财联社、香港商报等8家央级、主流媒体参加。

8月12日，在桂林银行百色分行召开座谈会。桂林银行首席运营官王曙初介绍了该行铸牢中华民族共同体意识，以六大举措扎根乡土开展特色经营的情况。调研团介绍情况表示，百色是邓小平等老一辈无产阶级革命家战斗过的红色老区，希望通过本次调研，展现银行机构传承革命精神，服务乡村振兴的优秀成果。桂林银行百色分行行长黄立华介绍了桂林银行基本情况并答记者问，分行副行长王海妮主持座谈会。调研团随后参观了该行的企业文化展示区，前往大旺社区服务点、百色城北小微支行，了解该行联合社区党组织打造“党建+民族团结”示范点等做法和成效。

8月13日，深入凌云县浩坤村、彩架村和平怀村

调研依托农村普惠金融综合服务点，为产业发展提供资金支持，拓宽农产品销售渠道。在德保县，走访该行的餐甲村引进韭菜苔产业种植，带动村民就业增收，在那造村探索合作模式支持秀珍菇产业，携手企业捐赠路灯解决村民出行难问题。

8月14日，前往田东县平洪村，走访该行农村普惠金融综合服务点联合县总工会成立的工会之家、儿童之家、爱心驿站等。前往平果县，了解太平镇小微支行与镇政府签订“信用镇”合作协议，支持特色产业；走访新圩村农村普惠金融综合服务点，与站长黄义叁交流带领村民发展甜椒产业的经验成效。下午，调研团抵达南宁，参观桂林银行“乡·桂银”企业文化展厅并召开座谈会，桂林银行党委书记、董事长吴东介绍该行探索乡村金融实践，带动农村经济发展，迈出了一条具有中国特色的乡村金融发展之路。

本次调研活动增进了媒体对银行机构践行金融工作政治性、人民性的了解，为银行业服务实体经济和乡村振兴提供了经验借鉴。

(桂林银行公众号)



# 普华基金来访华成集团

2024年8月21日，浙江普华天勤股权投资管理有限公司总经理沈琴华一行三人来访华成集团，就浙江磐道投资管理有限公司(华成集团)投资的金华普华天勤股权投资基金合伙企业(有限合伙)2024年半年度基金运行情况向华成集团进行汇报和交流。

浙江普华天勤股权投资管理有限公司作为执行事务合伙人GP，运行管理金华普华天勤股权投资基

金合伙企业(有限合伙)，基金规模5亿元人民币，2017年设立。浙江磐道投资管理有限公司作为LP，占股15%，是除国资股东外的第一大股东。普华团队介绍了该基金各投资项目的情况、发展历程、后续IPO或并购计划等，项目主要投资在芯片设计和制造、生物医药、智能制造等领域，基金目前估值为10亿元，该基金已经进入退出期，已有部分项目成功退

出，余下项目将逐步相机退出，并回报各投资人。

华成集团董事长沈凤飞、总裁沈波、总顾问金伟等听取了汇报，并提出了“部分优质项目尽快推进IPO、部分对赌尽快落实回购、部分经营不善的尽快转让清算等”要求。普华天勤团队表示，将尽最大能力为投资股东效力，争取多赢发展。

(集团投资部)

法律  
视界

# 在电诈犯罪链条中找到兼职

## ——犯罪嫌疑人被以诈骗罪共犯提起公诉

“国内干活，月薪600元，只需两部手机，轻轻松松带你赚大钱……”在这样一则招聘广告吸引下，刘某帮助境外诈骗团伙骗取3名被害人13万余元。经山东省青岛市黄岛区检察院提起公诉，日前，法院以诈骗罪判处被告人刘某有期徒刑一年，并处罚金3万元。

2023年3月的一个周末，青岛市某民营企业职工刘某闲来无事，在偶然加入的微信群中注意到了一条“月薪600元”的招聘信息。心动之下，刘某申请添加对方为好友，进一步询问了具体的工作内容，对方告知系帮忙维护“手机口”。虽然对该项业务的详细情况不太了解，但刘某觉得这个活赚钱快，而且听起来不太费劲，便一口答应下来。

第二天上午，刘某按照对方要求，购买了手机等相关设备，并将收到的快递包裹中的手机卡和流量卡分别安装到两部手机上，通过下载相关软件，使两部手机实现了互联。一切准备妥当后，对方便开始远程操控刘某的手机拨打诈骗电话。

“他们拨打电话我都能听到通话内容，一般就是冒充购物平台的客服进行诈骗，而且还能看到他们拨打的电话号码以及通话时间。”刘某很快便弄懂了这个简单的“兼职模式”，也意识到了自己其实是在犯罪。但想到只需要负责更换手机卡，听听别人打电话，几个小时就能赚几百块，刘某还是选择睁一只眼闭一只眼。

一段时间后，没过多久，上线人员又找我说现在信号稳定了，而且成功操作一部手机，月薪将提高到800

元。”刘某决定扩大规模，一次性购买了4部手机，后来又追加到8部。

为了逃避公安机关侦查，刘某按照上线人员的要求进行操作，并和上线人员形成了一些暗语。

“上家如果告诉我‘出鱼了’，就意味着有人已经通过我维护的手机拨打出去的电话，意识到自己被骗了，我这时候就要马上销毁对应的手机和手机卡，防止被抓。”刘某说道。

就这样，刘某又干了两个多月，看着不用费什么力气就能挣到钱，他不禁沾沾自喜。2023年底，公安机关通过技术手段发现了在某公司内作案的刘某，迅速将其抓获，并当场查扣其用于作案的手机8部、手机卡87张。

该案移送黄岛区检察院审查起诉后，承办检察官经审查认为，刘某明知他人实施电信网络诈骗犯罪，仍帮助其维护“手机口”，且时间较长，与上游诈骗分子已然形成了较为稳定的协作关系，成为整个诈骗链条上一个固定环节，应当认定其属于诈骗罪的共犯。今年2月，该院以涉嫌诈骗罪对刘某提起公诉。法院日前经审理作出上述判决。

莫因一念之差 滑入犯罪泥潭。

近年来，电信网络诈骗案件数量居高不下。上游诈骗分子往往身居境外，利用一些人法律意识淡薄，或存在侥幸心理，以“轻松赚钱、佣金日结”等高薪兼职招聘广告“请君入瓮”，引诱他们沦为电信网络诈骗的“工具人”。

电诈“工具人”是对帮助电诈团伙实施违法犯罪行

为相关人员的统称，有供卡类、金融支付工具类、转移案款类、提供通信技术支持类等不同类型。反电信网络诈骗法第三十八条规定，组织、策划、实施、参与电信网络诈骗活动或者为电信网络诈骗活动提供帮助，构成犯罪的，依法追究刑事责任。司法实践中，如果电诈“工具人”主观上具有犯罪的故意、过失，客观上实施了帮助行为，则可能涉嫌帮助信息网络犯罪活动罪，掩饰、隐瞒犯罪所得、犯罪所得收益罪，甚至是诈骗罪共犯。

电诈陷阱防不胜防。日常生活中，我们要警惕各类诈骗新套路，提防来路不明的高薪工作机会，不被眼前的利益所迷惑，谨防成为电诈“工具人”，掉进违法犯罪的牢笼。

(来源：检察日报)



# 我们可否期待下一个传奇

党的二十届三中全会再次释放出支持民营经济发展壮大的坚定立场和明确信号，回应了社会的期待和呼声。

过去40多年的改革开放，催生出一大批具有传奇色彩的浙商，创造了浙江民营经济的发展奇迹，成为中国奇迹的一部分。

当下，面对风高浪急的各种考验，我们更需要那么一股气、那么一种劲，再次形成中国经济新一轮强劲势头，把中国式现代化不断向前推进。

进一步全面深化改革的大幕开启，浙商能否再续传奇？

## 是什么造就了传奇

浙商所代表的，是一支颇具分量的队伍——600多万浙商纵横全国，200多万浙商遍及世界。

俗话说“有浙江人的地方就有市场”“只有鸟飞不到的地方，没有浙江人到不了的地方”，浙商走到哪儿，就能在哪儿成为当地经济社会发展的一支重要生力军。不少学者曾从不同维度解读浙商，无一例外，他们把最关键的时间点和最重要的因素归结到“改革开放”。

复盘46年来的浙商传奇，用一句话来概括，就是“天时地利人和”。

“资源小省”浙江没有特殊政策，也没有特殊资源，但这里千百年流传着“商圣”范蠡的传说，有浙东学派的浸润，宁波商帮、龙游商帮、南浔商帮风生水起，沉淀下义利并重、农商并举的文化传统。

改革开放给了浙商宽广的舞台，唤醒了浙江人骨子里勤勉务实和敢闯敢冒兼具的“文化基因”。成千上万穷怕了的农民壮着胆子，迅速做起了生意，“白天当老板，晚上睡地板”，五湖四海、大江南北，到处活跃着浙商。

自草根中来，每一位浙商都有一部艰苦的创业史，“四千精神”深深融入血液，在改革开放的田野上，在新时代的沃土中结出累累硕果。

知名浙商的故事大家耳熟能详，千千万万的普通浙商也很传奇。

比如在青藏高原，一个文弱的浙江女子说着一口流利的藏语，她从美发店起步，用30多年的时间，建起西藏第一个商业综合体、第一个电梯洋房社区、第一个配备大型商业的智慧社区。

还有，在“只有海水和沙漠”的中东地区，浙商在沙漠上建起绿色农场，种出蔬菜瓜果，当地人称“天方夜谭”；还有欧洲的日式料理店、美洲的东南亚餐厅，很多浙江人把日式料理、东南亚风味做得地道美味……善于捕捉商机，点石成金，浙商是出了名的。

除了自身努力，浙商遇上了包容创新的环境。一直以来，浙江各级党委、政府尊重群众的首创精神，放手发展，同时不断为浙商发展破除障碍，提供优良环境。

一场伟大的改革，一方孕育市场经济

的水土，一群想改变命运的草根，一个宽容支持的环境，它们共同作用，造就了浙商传奇，推动浙江民营经济的腾飞。一个个名场面接二连三出现了——

横店的农民徐文荣打造出“东方好莱坞”横店影视城，萧山的“打铁匠”鲁冠球成为首位进入美国汽车名人堂的中国人，乐清“小鞋匠”南存辉成为国际电气巨头的掌门人，路桥的“放牛娃”李书福创办中国第一家民营车企，后来成了中国首家跨国车企……

有人做过总结：“浙江不大，创造神话；一个商帮，名满天下。”可以说，在中国改革开放进程中，在新时代全面深化改革的创造中，浙商就像风向标，就是金名片，具有特殊地位。

党的二十届三中全会后，浙江省委书记易炼红到浙商总会宣讲全会精神。他期望，广大浙商深入学习贯彻党的二十届三中全会精神特别是习近平总书记在全会上的重要讲话精神，乘改革东风、竞创新赛道、攀事业高峰，在进一步全面深化改革推进中国式现代化中再燃激情、再谱新篇、再续传奇。

## 是天花板，还是瓶颈

近年，来自内外经济形势不确定性的增多，高质量发展面临着新的“成长的烦恼”，企业经营遇到“爬坡过坎”的困难，大家感觉到“卷”。

有人质疑：浙江民营经济是否触到了“天花板”？今天时代变了、环境变了、条件变了，浙商的思想观念、生产方式、商业模式也要紧跟时代发展变化。

有浙商感言：“在海边渔村长大的我始终坚信，当台风来临的时候，树倒枝歪，一片狼藉，但是再大的台风终究会过去。当大风过去，那些仍旧屹立的树必将越发高大。”

这番话，可以看作是托物言志。经济发展有内在客观规律，企业风风雨雨也很正常，高低起落间，关键是要破难开拓。

过去，不管是亚洲金融危机、国际金融危机，还是近年来的中美贸易摩擦、疫情冲击，浙商在危机中求生，在求生中反思，在反思中突围，在突围中蜕变。

当金融危机的影响不断加深时，西子联合控股集团凭借对航空产业的超前布局，挺过了艰难时期，还在全球航空领域

创下多个唯一；

当全球装备制造制造业需求放缓时，卧龙集团狠心“砍”去多项业务，专注电机行业，坚持开发新产品，方有如今行业内全球领先的地位；

当疫情来临时，服务业企业遭遇大部分门店关店或客流急速下降，它们通过电商公司、线上云店、社群营销、直播等数字化经营方式，进行经营自救……

过去的七难八难，都没有难住浙商，反而愈挫愈勇，浙商是在激烈的市场竞争中拼杀出来、成长壮大起来的。

党的二十届三中全会把深化经济体制改革作为进一步全面深化改革的重点。今日之难，是发展中的困难，需要通过继续发展和改革来解决。当前的困难不是无法逾越的天花板，而是需要努力突破的瓶颈。

比如，全球产业链加速重构，新的全球分工体系正在形成，浙商需要抓住机会，向产业链的高端环节攀升，向供应链的高端产业进军；

再有，现在企业“走出去”，不能只是单个产品卖出去，或者只是在海外建工厂，浙商需要走出“产品、技术、人才、管理”全产业链输出的全球化之路；

还有，当下民营企业进入代际传承的关键期，浙商二代如何接好班，如何完善现代企业制度，完善法人治理结构、规范股东行为、强化内部监督……这些都是需要突破的瓶颈。

越是在这个时候，越是考验企业家的眼光、胆识、能力，越是要坚定信心。深刻把握中国式现代化大场景和全面深化改革中蕴含着的机遇，保持“闯”的劲头、“拼”的精神、“创”的勇气，稳住阵脚、冲出重围，相信浙商又会创造一番新气象！

## 今天还需要“无中生有”吗

从多年前的《鸡毛飞上天》到去年大火的《繁花》，电视剧里，浙商“无中生有”的本领令人称奇。

现实的精彩更甚于此。义乌小商品市场、县域特色产业集群、数字经济，哪个不是“无中生有”？

可时至今日，市场机会似已被“掘地三尺”，有的行业赛道十分拥挤，“无中生有”是不是过时了、不奏效了？

当下，“百模大战”如火如荼，芯片

战争持续火热，各国在新一轮科技革命和产业变革的“卡位战”里，竞争相当激烈，为的就是抢占新一轮发展的制高点。

一位学者曾向浙商连发三问：世界上实现从0到1创新的地方，有没有浙商？仅仅依靠对市场的敏感，能持续驱动浙江走上创新引领的道路吗？有多少浙商从骨子里把科技创新作为一种基因，赋予“中国第一商帮”面向未来的力量？

这三问，问到了痛处。当前，浙江发展进入爬坡过坎的关键期，科技自立自强位列“四道关口”之首；而对于浙江企业来说，这个“坡”那道“坎”，其实就是创新能力。

人们总说浙商有过人胆识，在浙商的字典里从来没有不敢想、不敢干、不可能，只有我试、我闯、我拼。今日，面对科技创新的攻坚战，浙商的“无中生有”需要迭代升级，要去解锁更多从0到1具有原创性、引领性、颠覆性的核心技术，破解“卡脖子”难题。

在传统的舒适区，“中国牛肉干大王”林东决心要“折腾折腾”，即使不被大多数人看好，仍毅然从食品跨界到海洋潮流能发电。经多年攻坚，团队自主研发的海洋潮流能发电机组下海启用，在并网、连续运行时间上成为“全球领跑者”。

在火热的新赛道，零跑科技靠着自主研发的智能电动汽车“新三大件”，吸引了跨国汽车巨头15亿欧元的“反向合资”，向外输出技术和品牌，实现了领跑。

在未知的无人区，脑强科技靠着自主研发的新式电极材料，在脑机融合技术上不断突破；光线云科技开发图形渲染自研软件，在元宇宙赛道上探索新方向……

党的二十届三中全会提出构建支持全面创新体制机制，这是重大的机遇。浙商发展史告诉我们，“四千精神”讲到底就是不断找寻机遇、抓住机遇、用足机遇的精神，无中生有全来自胸有激雷。

我们已经可以在一些浙企中看到希望，比如新一代信息技术、能源技术、生物技术等新技术，还有人工智能、绿色能源、生物医药等新产业，以及在线服务、反向定制、智能制造等新业态新模式。

浙江山多平地少，老百姓信这么个理儿：要在坡和坎上踏出一条路。科技创新注定是条不平坦的路，它需要敢闯“无人区”的精神、坐得住“冷板凳”的坚持，深耕主业，舍得投入……

做别人不愿做的事，做别人不敢做的事，做别人做不了的事，来自各行各业的浙商正在孕育新质生产力的主战场拼杀。他们不仅走遍千山万水，说尽千言万语，想尽千方百计、吃尽千辛万苦，更在致力千创万新，向新而生、向高而行、向强而进。

“无中生有”，把企业打造成为强大的创新主体，站上科技创新的潮头，相信浙商会闯出一条新路来。

## 东风已来，谁能看到机遇

犹记得改革开放之初，万向集团创始人鲁冠球说“奋斗十年添个零”，其意是每十年使日利润增加到十倍，40多年过去，增添“4个零”的目标早已实现。

当今，万向集团接班人、集团董事长鲁伟鼎又提出新的目标“奋斗十年添座城”，其意是在前辈打下的雄厚基业基础上，奋斗十年建成集聚全球优秀科学家、创新者、创业者的万向创新聚能城。

一对父子的前赴后继，体现的正是浙商群体拥有的敢为人先的拼劲、闯劲、干劲。

在交流党的二十届三中全会精神学习体会时，浙商就屡屡谈到“要抢抓重大利好”“吃头口水、抢滩头鱼”，他们说：“弄潮还需潮水起，要顺应改革开放的大潮去击风搏浪。”

一段时间以来，我们能明显感到，诸多针对民营经济的政策、措施正在互相衔接、互相支撑。

去年7月，中共中央、国务院出台促进民营经济发展壮大“31条”。在省域层面，浙江陆续出台关于促进中小微企业发展和优化营商环境的条例，大力实施营商环境优化提升“一号改革工程”。政策环境在持续优化。

从党的二十届三中全会会场上吹来的东风，再次显示了党中央支持民营经济发展的明确态度。中国式现代化需要各领域各方面实现跃升，必然包括民营经济的新飞跃。

可以期待，民营经济的政策大环境会更好。着眼推动非公有制经济发展，全会提出“制定民营经济促进法”“加强产权执法司法保护”“防止和纠正利用行政、刑事手段干预经济纠纷”……

可以期待，民营企业发展的空间会更大。全会强调“支持企业主动牵头或参与国家科技攻关任务”“加强新领域新赛道制度供给”“清理和废除妨碍全国统一市场和公平竞争的各种规定和做法”……

还能期待，“两只手”会形成更大合力。解决发展中的很多具体问题还需进一步探索，需要政企并肩作战、携手共进，将全会提出的一系列含金量很高的改革举措，落地为因地制宜的实招；需要全社会提供满满的正能量，让浙商的心气提得更足、作用发挥得更好。

所有的期待，都是机遇所在。

所有的期待，都需要艰辛的奋斗去实现。

翻开《之江新语》，习近平同志曾在《不畏艰难向前走》一文中写道：“前进的道路从来不是一帆风顺的，但是包括浙商在内的浙江人民从来不怕苦，从来不畏难，这是我们不断前进、走在前列的不竭动力。”

把握进一步全面深化改革的重大机遇，不畏艰难向前走。下一个浙商传奇，也是浙江传奇，中国传奇。我们拭目以待。

(浙江宣传公众号)



习近平总书记高度重视民营经济发展，鲜明提出民营经济是我国经济制度的内在要素、民营企业和民营企业家是我们自己人。

**要坦荡真诚同民营企业接触交往，特别是在民营企业遇到困难和问题情况下更要积极作为、靠前服务，对非公有制经济人士多关注、多谈心、多引导，帮助解决实际困难。**

2016年8月 习近平 在看望参加全国政协十二届四次会议的民建、工商联委员时谈

**非公有制经济在我国经济社会发展中的地位和作用没有变，我们鼓励、支持、引导非公有制经济发展的方针政策没有变，我们致力于为非公有制经济发展营造良好环境和提供更多机会的方针政策没有变。**

2016年8月 习近平 在看望参加全国政协十二届四次会议的民建、工商联委员时谈

**非公有制企业搞大了、搞好了、搞到世界上去了，为国家和人民作出更大贡献了，是国家的光荣。党和政府当然支持，这一点是毫无疑问的。**

2016年8月 习近平 在网络安全和信息化工作座谈会上的讲话

**民营经济的贡献不可磨灭，民营经济的地位作用不容置疑，任何否定、弱化民营经济的言论和做法都是错误的。**

2016年10月 习近平 给“万企帮万村”行动中受表彰的民营企业家的回信

**我国经济发展能够创造中国奇迹，民营经济功不可没。**

2018年1月 习近平 主持召开民营企业座谈会时谈

**党中央始终坚持“两个毫不动摇”、“三个没有变”，始终把民营企业和民营企业家当作自己人。**

2023年3月 习近平 在参加全国政协十四届一次会议的民建、工商联界委员时谈

**要引导民营企业和民营企业家正确理解党中央方针政策，增强信心、轻装上阵、大胆发展，实现民营经济健康发展、高质量发展。**

2023年3月 习近平 在参加全国政协十四届一次会议的民建、工商联界委员时谈

# 成就·世界商务记忆



INTERNATIONAL MANSION

## HUACHENG

華成國際

### 办公区域 Office area

办公区域由客户喜好自行分割装修。标准层高3.6米，商业层高4.5米。层高大气，毫无空间压迫感。户户采光通廊式布局，空间通透开放，合理户型设计，灵活分割。



### 公共装修 Public decorate

公共部位统一实行精装修，建筑基地勒脚及室外坡道、踏步等采用花岗岩外饰，倍增企业的尊贵身份与地位。



### 钱江新城中轴之上 坐享稀缺城市资源

城市轴线决定了城市发展的方向。富春路，钱江新城中轴之上，云集世界级高端商务，傲据于此的华成国际，可谓扼控钱江新城纵向城市中轴与横向商务中轴的交接地带，占据真正的CBD核心位置，坐享稀缺商业，囊括中心财富。华成国际对望市民中心，咫尺杭州大剧院公共配套；直面钱江新城最大的森林公园，日夜呼吸11万方纯氧；俯瞰千米一线钱塘江景，优越生态办公；更有五星级酒店群一站直达，同时尽享万象城、来福士顶级休闲、娱乐体验，繁华璀璨。

### 地铁纵横四维交通 重塑低时耗商务时代

华成国际位于钱江新城主干道，出门距地铁4号线城星站仅百余米，享双地铁口，捷达全城，高效出行。同时，庆春隧道、博奥隧道两大过江隧道，为往来华成国际提供了多种选择。此外，毗邻杭州东站、萧山国际机场、杭甬高速、杭金衢高速等，畅享立体交通网络。

### 国际顶级物业顾问 尊贵体验

Top international property consultants, noble experience

华成国际，引进绿城物业公司，成功移植“真诚、善意、精致、完美”的服务核心价值观。以细节的尊崇与人性化高档物业服务，带来全新的尊贵服务体验。多重安防系统、监控设防为入驻业主提供智能人性化、人文关怀的服务。卓越不凡的身份，需要同等身份的服务与之相匹配。华成国际，只为礼遇不凡而准备。



### 豪华大堂 Luxurious lobby

10米挑高、约1000m²大堂，采用豪华精装修，气度恢弘、庄重气派。



(全部为实景图)

开发商：浙江华成投资开发有限公司

地铁4号线城星路站旁 地址：杭州市钱江新城富春路308号华成国际发展大厦